



## МЕЖДУНАРОДНЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЧЕМПИОНАТ (WORLD CONSTRUCTION CHAMPIONSHIP)

### Квалификационные требования к участникам индивидуальной номинации «Ценообразование и сметное нормирование»

#### СТРАНЫ

Россия,  
Казахстан,  
Киргизия,  
Узбекистан,  
Таджикистан,  
Беларусь,  
Армения,  
Азербайджан,  
Молдова,  
Туркменистан.

#### УЧАСТНИКИ

Действующие специалисты организаций, независимые участники.

#### ТРЕБОВАНИЯ К ДОЛЖНОСТИ

- Инженер-сметчик;
- Инженер-экономист;
- Экономист-сметчик;
- Специалист по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве;
- Специалист по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве с применением технологий информационного моделирования;
- Ведущий специалист по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве;
- Главный специалист по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве;
- Руководитель (начальник) управления (департамента, службы, отдела, группы) ценообразования и сметного нормирования (разработки сметной документации).

#### ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЗОВАНИЮ

- Высшее техническое (строительные специальности) или экономическое образование – программы бакалавриата, специалитета, магистратуры;
- Направления и специализации:
- Промышленное и гражданское строительство;
  - Городское строительство и хозяйство;
  - Ценообразование и сметное нормирование;
  - Экономика строительства;
  - Менеджмент в строительстве.
- Дополнительные профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки;

- При наличии непрофильного высшего образования – дополнительное профессиональное образование – программа профессиональной переподготовки по профилю деятельности.

### **ТРЕБОВАНИЯ К ОПЫТУ РАБОТЫ**

Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее одного года.

### **ТРЕБОВАНИЯ К ТРУДОВЫМ ФУНКЦИЯМ**

- Анализ технического задания на разработку сметной документации, полноты и достаточности исходных данных для ее составления;
- Планирование необходимых действий и определение объема необходимых данных для выполнения работ;
- Определение объёмов работ и строительных ресурсов в соответствии с технической документацией, необходимых для разработки сметных расчётов;
- Составление набора работ с учетом их технологической последовательности;
- Подбор основных машин и механизмов, систем, ресурсов, оборудования на основании проектной документации;
- Оформление ведомостей объемов работ и дефектных ведомостей в установленном порядке;
- Участие в согласовании и утверждении ведомостей объемов работ с заказчиком;
- Учёт в сметной документации оптимального варианта доставки материальных ресурсов на основании предоставленных логистических сведений;
- Подбор элементных и укрупненных сметных норм для определения сметной стоимости;
- Учет условий производства работ;
- Разработка сметных расчетов, регламентированных методическими документами по сметному ценообразованию;
- Подготовка и оформление в установленном порядке сметной документации в составе сметных расчетов и пояснительной записки;
- Организация работы по подготовке, проведению и сдаче результатов определения сметной стоимости;
- Мониторинг текущих цен на ресурсы, оборудование и действующих сметных нормативов, анализ полученной информации.

### **ТРЕБОВАНИЯ К ЗНАНИЯМ**

- Нормативно-правовые акты и законы в области градостроительства;
- Нормативные, методические, а также распорядительные документы, касающиеся ценообразования, строительного сметного нормирования;
- Строительные нормы и правила, государственные и отраслевые стандарты;
- Процесс организации и разработки проектной документации, а также порядок по предварительному согласованию и последующему утверждению строительного проекта;
- Основы технологического и архитектурного проектирования сооружений и зданий;
- Современные строительные конструкции и материалы;
- Технология строительного производства;
- Правила по заключению договоров подряда и государственных контрактов на выполнение строительных работ;
- Все аспекты, касающиеся организации строительного производства;
- Особенности и порядок финансирования строительных работ, основы налогообложения в строительной отрасли;
- Требования по организации труда при строительстве объектов промышленного назначения;
- Строительные нормы и правила, действующие в сфере промышленного строительства;
- Порядок прохождения экспертизы проектно-сметной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства промышленных объектов.

### **ТРЕБОВАНИЯ К УМЕНИЯМ**

- Поиск актуальных законодательных, распорядительных и нормативно-методических документов по определению сметной стоимости строительства;

- Анализ условий осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта, необходимых для подготовки сметных расчетов;
- Корректное применение необходимых технических и нормативно-методических документов,
- Нерегулирующих вопросы строительного ценообразования и сметного нормирования;
- Обоснованный выбор методов и способов определения сметной стоимости строительства;
- Разработка любых видов сметных расчетов в установленном порядке;
- Оформление и комплектация сметной документации в установленном порядке;
- Оценка достоверности определения сметной стоимости объектов строительства, капитального ремонта и реконструкции промышленных объектов;
- Анализ технической документации и её использование при подготовке исходных данных для определения сметной стоимости;
- Подсчёт сметной стоимости всех видов ресурсов и оборудования в установленном порядке;
- Использование современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации;
- Работа с изменениями в проектной документации для актуализации сметных данных;
- Использование актуальных программ офисного пакета на уровне свободного владения;
- Свободное владение актуальными специализированными сметными программами;
- Владение навыками работы в специализированном программном обеспечении для работы с проектной документацией (САПР – CAD, BIM).